



PREFEITURA MUNICIPAL DE ÁGUA BOA

ESTADO DE MATO GROSSO

COMISSÃO TÉCNICA PREPARATÓRIA À REVISÃO DO PLANO DIRETOR

"Decreto Municipal nº 3292/2019"

ATA Nº 003

Aos vinte e oito dias do mês de maio de dois mil e vinte, reuniram-se às 14h na Sala Múltiplo Uso da Prefeitura Municipal de Água Boa, situada na Avenida Planalto 410, centro, no paço municipal, os membros que compõem a Comissão Técnica Preparatória à Revisão do Plano Diretor e Equipe da COPLAN, onde o Arquiteto e Urbanista Sr. Lauro se apresenta e em seguida fala que foi contratado para ajudar a equipe da Prefeitura na Revisão do Plano Diretor e que, encaminhou um Plano de Trabalho para estabelecer um horizonte do que fazer e como ser feito, informando que esse Plano de Trabalho foram encaminhados a todos, e que trouxe uma cópia que coloca à disposição de todos os presentes; diz que o processo em si ao que eles entenderam ser o mais adequado diante de várias metodologias que conhece de revisão de plano diretor, escolheram algumas ferramentas que vão apresentar amanhã na audiência pública que será utilizada com a população de um modo geral, e que essa metodologia é simples e com uma linguagem acessível que estimula o cidadão a ser participativo e contribuir apontando coisa que realmente tragam valor ao processo de revisão. Em seguida Sr. Lauro confirma com o Secretário de Administração que cada Conselho de área específica terá um representante e que esse representante dos vários Conselhos formará então o Conselho da Cidade. Continuando com a palavra Sr. Lauro fala das ferramentas que serão utilizadas na audiência, disponibilizado aos interessados a participação via Youtube, Facebook e WhatsApp, trazendo a sociedade à participar desta audiência pública, disponibilizando ainda e-mail para a população enviar sugestões, perguntas e questionamentos e que se entenderá até 03 de junho os recebimentos dos e-mails, na condição de "diagnostico"; sugerindo que os questionamentos, debates e perguntas sejam feitas somente após a apresentação total preparada para a audiência. Sr. Lauro fala que para o entendimento mais básico é a linha de encaminhamento de todo o processo de revisório, inicialmente partindo do pressuposto da lei 020, da Lei Complementar nº 047/2009 e do plano diretor atual e das legislações federais, normativas de procedimentos de elaboração de plano diretor estabelece que ele deve ser revisado minimamente a cada dois anos, é uma revisão obrigatória estabelecida por lei tanto nível municipal como federal. Partindo então deste pressuposto surge então a contratação desta empresa que preste assessoria e auxiliar neste processo de revisão, uma vez que o município e nem o estado tem pessoas para fazer esse plano sozinho, então teve a licitação para contratar esse tipo de apoio, e que essas contratações são naturais e que a contratação da COPLAN ocorreu através de processo de licitação, e que logo após a contratação a equipe da COPLAN sentou aqui com a equipe da Prefeitura onde foi acordado algumas metodologias, logo após a reunião inicial já iniciaram os estudos diretamente necessários, e um plano diretor em sim ele não é uma lei de modo frio dito pela lei federal, pelo estatuto da cidade que tem que

Av. Planalto, nº 410 – Centro – CEP 78635-000 – Água Boa – MT
Fone: (66) 3468-6400 – Fax: (66) 3468-6432
Site: www.aguaboa.mt.gov.br - e-mail :
prefeitura@aguaboa.mt.gov.br
CNPJ 15.023.898/0001-90





PREFEITURA MUNICIPAL DE ÁGUA BOA ESTADO DE MATO GROSSO

ser revisado a cada dez anos, não se pega a lei do plano diretor aprova estabelece e espera dez anos, relata da importância da participação de todas as secretarias e da audiência, com participação da população, e que a lei macro do País é a Constituição Federal e a maior lei do município é a Lei Orgânica, dentro da estrutura de desenvolvimento do território urbanístico e rural é o plano diretor que estabelece grandes diretrizes. Que após a audiência vão continuar os estudos de acordo com as indicações da população na audiência pública, e que a população tem o direito de opinar e suas indicações de relevância deverão ser acatadas e que após essa primeira audiência estamos compreendendo a atualidade e na próxima audiência com o conhecimento em cima do que foi levantado e exposto começa a tomada de decisão, que após a conclusão do processo é enviado o projeto de lei para a Câmara Municipal para aprovação. Sr. Lauro deu exemplo de plano diretor de outros países, e de sua importância de curto a longo prazo, e que um plano diretor é nada mais do que uma mini constituição dentro de um município. Relata que em muitos municípios o plano diretor foca somente na zona urbana, e que é muito importante que o município também conheça a estrutura rural. Que o plano diretor também tem que prevê o lazer como praças, pista de caminhada, área verde para a sociedade. A importância da área industrial ser fora da cidade, não tão afastada da cidade, mais também não dentro da cidade. Relata da importância da mobilidade, recursos naturais e meio ambiente. Que nessa primeira fase temos que investigar o problema e achar a causa do problema, a partir desse momento dá-se início ao processo de estudo dos problemas, para que na audiência prognóstico acatar as possíveis sugestões. Secretário de Administração relata que foi expedido convite formal para as autoridades como delegado, juízes, promotores, defensores públicos, vereadores e representantes de entidades e que em função da pandemia pelo COVID-19, o acesso será limitado a 30% (trinta por cento) do espaço físico ao público em geral e mais ou menos 20% (vinte por cento) às autoridades, sendo disponibilizado também aos interessados a participação via Youtube, Facebook e WhatsApp, e que se ocorre tudo bem, manteremos a 2ª audiência pública nesse formato. Desta forma nada mais havendo a tratar, a reunião foi encerrada, sendo lavrado a presente Ata, que vai assinada por mim Presidente da Comissão Técnica Sr. Luiz Omar Pichetti, e demais presente assinaram a Lista de Presença (28/05/2020).


Luiz Omar Pichetti

Presidente Comissão Técnica



ESTADO DE MATO GROSSO
PREFEITURA MUNICIPAL DE ÁGUA BOA
SECRETARIA MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO

LISTA DE PRESENÇA

PAUTA: REUNIÃO DA COMISSÃO TÉCNICA E EQUIPE DA COPLAN "REVISÃO DO PLANO DIRETOR"

DATA: 28 de maio de 2020

LOCAL: Sala Multiuso - Prefeitura Municipal

Nº	NOME	INSTITUIÇÃO	CARGO	TELEFONE	E-MAIL
1	Christianes Pirelli	Prefeitura	Sec. Cidadania	66 99887708	ciudadania@aguaboa.mt.gov.br
2	MATILDE GUILHERME F. CHIOCCA GONCALVES	COPLAN	ARQUITETO E URBANISTA	65 992367903	CHIOCCA.A.FE@GMAIL.COM
3	Isabela Zimmerman dos Neves	Prefeitura	Ag. Ambiental	66 984166636	ISABELA.DF.MEIOAMBIENTE@AGUABOA.MT.GOV.BR
4	Isabela Beccato Silva	PREFEITURA	SECRETARIA/RS.	66 99401-8103	E.MEIOAMBIENTE@AGUABOA.MT.GOV.BR
5	Wanderson Vilela Neves Siqueira	CODEMA	Eng. Civil	(66) 3463-1561	Wanderson.vilela@hotmail.com
6	Wenderson Soares de Campos	Prefeitura	Eng. Sanitarista	(66) 99406-9835	wendersonsoares@hotmail.com
7	Pelson Beetz Pereira	Prefeitura	Tecnologista	66 99988-8694	infocam@aguaboa.mt.gov.br
8	GILSON CESAR GALLE	Prof. Un	Ger. Incentivos	66.99985-7401	gilson_galle@hotmail.com
9	Wenderson Soares de Campos	Sec ADM	COORD. CT	99945161	OMAR.PICHEM@GMAIL.COM
10	CIVILINTEI DO OLIVEIRA ROSA	TRIBUTOS	ADQ. UPS.	(66) 99921-8002	ADQ.CIVILINTEI@GMAIL.COM
11	FERNANDO DE MELO QUINIZANHA	CÂMARA MUNICIPAL	VEREADOR	(66) 999209797	Fernandinho@yahoo.com.br
12	ISABELE SILVA COELHO	CABINETE - PREF	CHEFE GAS	(66) 9.8429.1654	ISABELE SILVA COELHO@GMAIL.COM
13	Fernando Messelmeier	União Produtora	Proprietario	66-99905-5373	fernandomesselmeier@gmail.com
14	Wanderson Silveira	Secom AB	Supervisor	66 984206196	adm.wandersonsilveira@gmail.com
15	FRANCISCA PIMENTA	NOTICIA DO AMANHA	JORNALISTA	66 996112770	FPM-AGUASBOA@COPLAN.MT.GOV.BR
16	Wenderson Soares de Campos	COPLAN	ARQUITETO	66 984436500	
17					

Água Boa, 28 de maio de 2020

